CONCELLO DE OROSO

ACTA Nº5 DA MESA CONSTITUÍDA PARA A CONTRATACIÓN DA OBRA DENOMINADA "CONSTRUCCIÓN DO CEMENTERIO MUNICIPAL DE MARZOA" (EXPDTE DE CONTRATACIÓN Nº 2010/041)

LUGAR: Sala de Xuntas da Casa do Concello de Oroso
DATA: 26/11/2010
HORA COMEZO: 9:30 horas

ASISTENTES:

José Manuel Pérez Penas (alcalde en funcións), Presidente
Dalmiro Núñez Méndez (secretario do Concello), vogal
Félix Manuel Carrasco del Pozo (interventor do Concello), vogal
Manuel Suarez Bermudez (arquitecto municipal), vogal
Yolanda García Fachal (arquitecta técnica municipal), vogal
Javier Santos González (funcionario adscrito ao Departamento de Secretaria), secretario.

ORDE DO DÍA:

1. Aprobación da acta da sesión anterior
2. Análise da documentación pola que se xustifica a baixa temeraria presentada por Ageco Construcciones y Reformas S.L

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR

Na Sala de Xuntas do Concello de Oroso, sendo as 09:30 horas do día 26 de novembro de 2010, reúnense as persoas referidas no apartado asistentes e, tras a súa lectura, apróbase por unanimidade a acta da sesión anterior, correspondente ao 09/11/2010

2.- Análise da documentación pola que se xustifica a baixa temeraria presentada por Ageco Construcciones y Obras S.L

Logo de ver a documentación presentada por Ageco Construcciones y Reformas S.L o 22/11/2010 (RE 5982) e de ver o informe desfavorable da arquitecta técnica municipal, dona Mª Yolanda García Fachal que, transcrito literalmente, di:

"*Mª. Yolanda García Fachal, arquitecta técnica municipal del concello de Oroso, con respecto a la Justificación de la Baja Temeraria incurrida en la licitación de la obra "CEMENTERIO MUNICIPAL", sita en el Lugar de A Cruz de Folgoso, parroquia de Marzoa, por la empresa AGECO CONSTRUCCIONES Y REFORMAS, S. L.*

INFORMA:

1.- Referente a la justificación de precios ofertados de los materiales a pie de obra por la empresa constructora cabe indicar que, con respecto a la relación de los materiales considerados de mayor importancia en la ejecución de la misma, aunque se han ofertado unos precios bastante inferiores a los indicados en proyecto, en la relación presentada, las mediciones no se corresponden con las de proyecto, por lo que dicha justificación no se considera válida. Además, el presupuesto de la empresa suministradora de las piezas de granito se aporta sin firma ni cuño de dicha empresa y el presupuesto de la empresa suministradora de hormigón no indica con precisión el precio de cada tipo de hormigón a suministrar, únicamente especifica que, sobre la tarifa de fecha de enero de 2007 se realizará una baja del 60%, teniendo esta oferta sólo validez durante un plazo de 15 días.

2.- Respecto a las soluciones técnicas adoptadas que justifiquen el ahorro en la ejecución de la obra, según la empresa constructora se opta por la utilización de encofrados perdidos, no siendo viable, en este tipo de obras, esta solución constructiva, ya que por las

características de la misma, es necesario realizar el encofrado y desencofrado de los nichos.

3.- Como condiciones favorables de que dispone la empresa para ejecutar la obra, únicamente se indican el corto desplazamiento que deben realizar los operarios para llegar a la misma (60 km.) y la experiencia de los mismos en obras de similares características, no relacionando ni presentando documentación que así lo acredite.

4.- Por último, solamente indica una obra de promoción propia en ejecución en Ribeira como justificación al volumen de obra ya contratado, sin indicación de uso, destino ni volumen de la misma.

En base a lo dispuesto anteriormente, se considera oportuno INFORMAR DESFAVORABLEMENTE la adjudicación de la obra "CEMENTERIO MUNICIPAL" a la empresa AGECO CONSTRUCCIONES Y REFORMAS, S. L.

En Oroso, a 25 de noviembre de 2010.

La arquitecta técnica municipal,

Mª. Yolanda García Fachal."

A mesa de contratación, consonte o artigo 136.4 da lei 30/2007 de 30 de outubro, de contratos do sector público e o prego de claúsulas administrativas particulares que rexe o contrato de "Construcción de cementerio municipal de Marzoa", por unanimidade, acorda:

- Excluir da clasificación resultante das ofertas economicas a Ageco Construcciones y Reformas S.L ao estimar que a documentación presentada non é suficiente para xustificar a baixa temeraria en que incurriu a empresa, considerando, polo tanto, que a oferta presentada non pode ser cumprida.
- Propor ao organo de contratación a adxudicación provisional do contrato á C. Aldasa S.L.U por ser a oferta máis ventaxosa (349.107,31 euros, IVE excluido) para o Concello e non atoparse incursa en baixa temeraria, todo esto de acordo coa orde da clasificación resultante das ofertas económicas presentadas

Sendo ás 10:00 horas, a Mesa da por terminado o acto. De todo o transcrito nesta acta, que asinan o presidente e os vogais, eu secretario da Mesa dou fé.

PRESIDENTE

SECRETARIO

VOGAIS